

**Решение собственника помещения по вопросам внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Московская обл., гор. округ Красногорск, пгт. Отрадное, улица Кленовая, дом № 5,
проводимого в очно-заочной форме с 02 августа 2026 г. по 23 октября 2026 г.**

Приглашаем и просим Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, заполнив бланк решения и передав его по одному из адресов, указанных на последней странице данного бланка.

Решение принимает:

Собственник (представитель собственника) квартиры (машино-места, помещения) № _____

Ф.И.О. _____ Тел. _____

СНИЛС _____

по доверенности № _____ от _____ (при заполнении представителем)

Площадь квартиры (помещения) _____ кв. м., доля в праве собственности _____ %

Право собственности подтверждается _____

№ _____ от _____

(вид документа (выписка из реестра, акт приема передачи по ДДУ/ДКП) и его реквизиты (номер, дата))

Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Решение по вопросу № 1. Выбрать Председателем общего собрания – Гладчук Полину Борисовну и Секретарем общего собрания – Маскаеву Ирину Сергеевну.

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Вопрос № 2. Выбор счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Решение по вопросу № 2 Выбрать состав счетной комиссии:

- Васюков Михаил Александрович, собственник кв. № 185
- Жбанков Антон Владимирович, собственник кв. № 444

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Вопрос № 3. Выбор места хранения копии протокола общего собрания со всеми приложениями.

Решение по вопросу № 3 Выбрать местом хранения копии протокола общего собрания со всеми приложениями – офис управляющей компании ООО «УК Город Комфорта».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

Вопрос № 4. Утверждение условий и редакции Дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 05-Д/2022 от 04.12.2022г. (проект дополнительного соглашения к договору размещен для ознакомления в секциях МКД на информационных досках, в МАХ-канале: https://max.ru/id7727475916_biz, на сайте <https://gorod-comforta.ru>, в офисе управляющей компании ООО «УК Город Комфорта»).

Решение по вопросу № 4 Утвердить условия и редакцию Дополнительного соглашения № 1 к Договору управления многоквартирным домом № 05-Д/2022 от 04.12.2022г. (проект дополнительного соглашения к договору размещен для ознакомления в секциях МКД на информационных досках, в МАХ-канале: https://max.ru/id7727475916_biz, на сайте <https://gorod-comforta.ru>, в офисе управляющей компании ООО «УК Город Комфорта»).

«ЗА»

☐

«ПРОТИВ»

☐

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

☐

Вопрос № 5. Принятие решения о заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами между региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Рузский региональный оператор» (ОГРН 1185024003273, ИНН 5017115922) и собственниками помещений в МКД с 01 января 2027 года.

Решение по вопросу № 5 Принять решение о заключении договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами между региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Рузский региональный оператор» (ОГРН 1185024003273, ИНН 5017115922) и собственниками помещений в МКД с 01 января 2027 года.

«ЗА»

☐

«ПРОТИВ»

☐

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

☐

Вопрос № 6. Принятие решения о заключении договора энергоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО «Мосэнергосбыт» (ОГРН 1057746557329, ИНН 7736520080) и собственниками помещений в МКД с 01 января 2027 года.

Решение по вопросу № 6 Принять решение о заключении договора энергоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО «Мосэнергосбыт» (ОГРН 1057746557329, ИНН 7736520080) и собственниками помещений в МКД с 01 января 2027 года.

«ЗА»

☐

«ПРОТИВ»

☐

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

☐

Окончание времени приема решений собственников - 21⁰⁰ час. 23 октября 2026 года.

Место приема решений собственников: очная часть общего собрания, офис управляющей компании (ежедневно с 10:00 час. до 21:00 час.).

Подсчет голосов и подведение итогов общего собрания будет проходить 25.10.2026 г. с 14⁰⁰ час.

Информация и проекты документов по вопросам повестки общего собрания размещены:

1. в МАХ-канале УК: https://max.ru/id7727475916_biz
2. на интернет-сайте управляющей компании: <https://gorod-comforta.ru>
3. на инфодосках в секциях МКД № 5 по ул. Кленовая пгт. Отрадное г.о. Красногорск М.О.
4. в офисе УК (ул. Лесная, д. 19, корп. 4, помещение 4.11.108 (вход рядом с секцией № 11)).

Внимание! Если Вы не можете лично принять участие в общем собрании, за Вас это может сделать представитель с доверенностью, оформленной по правилам ст. ст. 185.1, 186 ГК РФ.

Пожалуйста, при заполнении бланка, будьте внимательны!

Голос может быть признан недействительным в следующих случаях:

- Проставление нескольких ответов и (или) не проставление ответа по вопросу, поставленному на голосование, отсутствие подписи
- Некорректность сведений о собственнике (его представителе) и (или) помещении

«_____» _____ 2026 г.

_____ / _____ /